

Amanda Bengtsson Backman, Planarkitekt
Tel. 072-1793212
E-post: amanda.bengtsson-backman@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Staffansbo 1:33 m.fl. – Beslut om samråd

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget och beslutar att skicka ut det på samråd.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen håller på att ta fram en ny detaljplan gällande fastigheten Staffansbo 1:33 m.fl. i Hyltebruk. Planområdet består idag övervägande av skog, öppen ängsmark och tre bostadshus.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder i olika former. Detaljplanen möjliggör även för kommunal service i form av förskola alternativt vård.

Detaljplanen möjliggör för byggnation av bostäder i form av friliggande en- och tvåbostadshus, sammanbyggda en- och tvåbostadshus samt flerbostadshus. Planförslaget möjliggör även för kommunal service i form av förskola och vård. Planområdet möjliggör för flertalet gröonstråk och större sammanhängande grönområden. Planområdet föreslås anslutas till Staffanbovägen, norr om planområdet.

Planen befinner sig nu i samrådsskedet och samrådshandlingar har tagits fram. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Samrådet omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av planen. Efter plansamrådet sammanställs synpunkterna och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning hur man går vidare med planförslaget.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

Plankarta – Staffansbo 1:33 m.fl. Samrådshandling
Planbeskrivning - Staffansbo 1:33 m.fl. Samrådshandling
Undersökning om betydande miljöpåverkan – Staffansbo 1:33 m.fl.
Tjänsteskrivelse - Staffansbo 1:33 m.fl. - Beslut om samråd

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Daniel Helsing
Bygg- och miljöchef